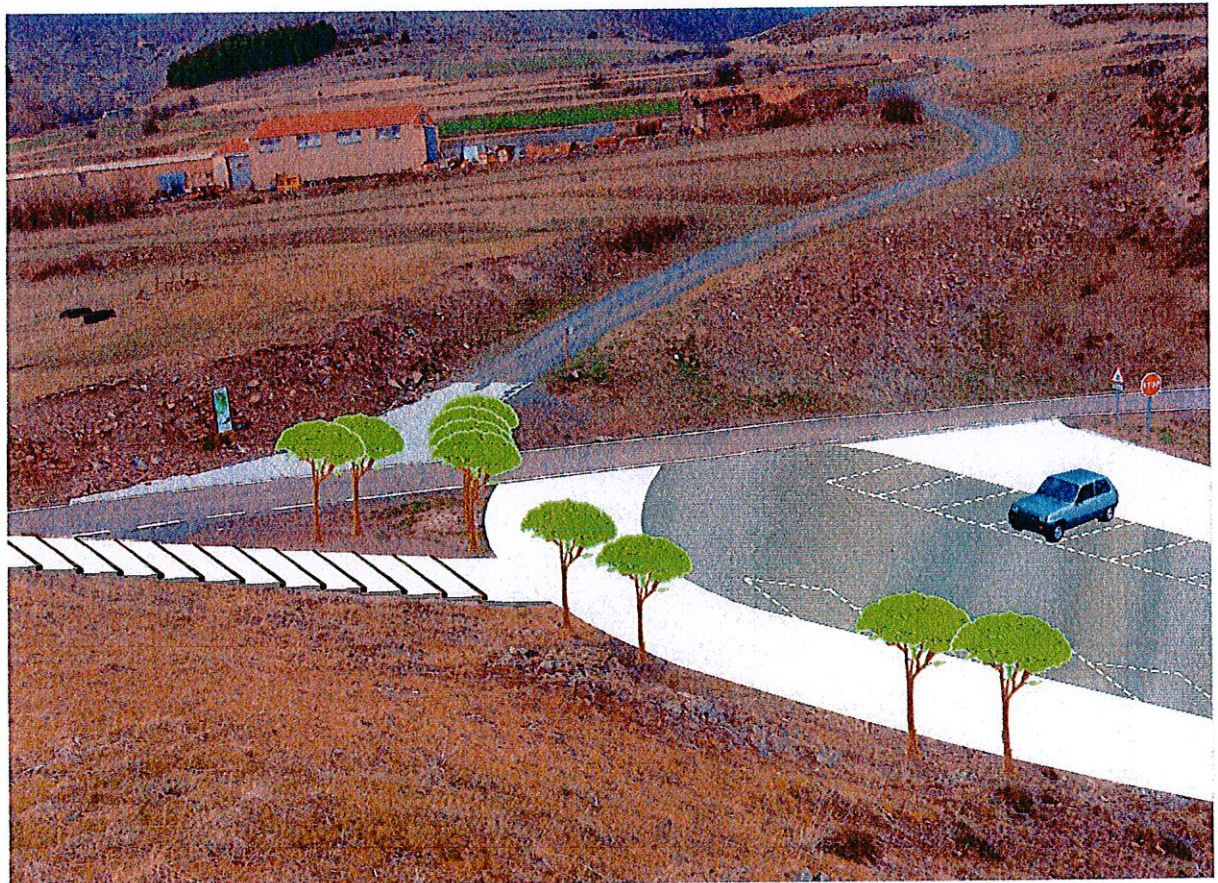


ACONDICIONAMIENTO DEL
MIRADOR DE LA CRUZ DE PIEDRA
BERATON -SORIA-

PLANO:

VISTA 2
SUBIDA A MIRADOR



1.- OBJETO DE LA MEMORIA

Se realiza la presente Memoria Valorada a requerimiento del Ayuntamiento de **BERATÓN**, con la finalidad de definir las obras y actuaciones necesarias para el "Acondicionamiento del Mirador de la Cruz de Piedra en Beratón".

Los objetivos que se pretenden con la ejecución de las actuaciones son:

- Crear un nuevo espacio para uso y disfrute, donde se combinan los atractivos naturales y elementos constructivos como la "Cruz de Piedra".
- Impulsar el turismo, facilitando el acceso a una zona con singulares vistas.

2.- DESCRPCIÓN DE LAS ACTUACIONES PROPUESTAS

- ACONDICIONAMIENTO DEL ACCESO AL MIRADOR

Los trabajos de preparación del terreno del acceso incluirán principalmente, el desbroce de la superficie y la adecuación de la explanada, para la posterior construcción de escaleras mixtas de traviesas de madera y zahorra artificial.

- ACONDICIONAMIENTO DE ENTORNO

En la zona de procederá a la limpieza de los materiales existentes y la adecuación del terreno para su posterior tratamiento superficial.

Se construirá una zona de aparcamiento y el resto de la zona se divide en tramos de restauración vegetal y de transición.

Las actuaciones de tratamiento superficial se realizarán con zahorras, hormigón en la zona de aparcamiento y gravillas de color en los tramos ornamentales.

Las aguas pluviales se recogerán en la obra de paso y conducirán al barranco.

- ADECUACIÓN PAISAJÍSTICA

Se pretende con ella la integración en el entorno, aportando continuidad a los valores ambientales de la zona y creando una progresión paisajística y de usos, dotando los espacios para su aprovechamiento como zona recreativa.

Se rehabilitará la antigua senda de acceso al valle y en parte se restaurará la cubierta vegetal y posteriormente se realizarán plantaciones de especies arbustivas autóctonas.

- **MOBILIARIO**

En la zona del mirador y en el acceso se rehabilitarán los muretes de piedra y se colocará una valla de madera de protección.

La actuación se completará con la colocación de bancos de madera y de carteles informativos.

3.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución, para la realización de las obras contempladas se fija en TRES MESES.

4.- PRESUPUESTO

El Presupuesto Base de Licitación de las obras recogidas en la presente memoria asciende a la cantidad de VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (28.453,69 Euros).

SORIA, Abril de 2012

EL INGENIERO,

Ángel Millán de Miguel

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

ACONDICIONAMIENTO DEL MIRADOR DE LA " CRUZ DE PIEDRA "
1 ACONDICIONAMIENTO DE MIRADOR Y ACCESO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C01 MOVIMIENTO DE TIERRAS			

M2 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL TERRENO

Metro cuadrado de desbroce y limpieza del terreno por medios mecánicos ó manuales, con retirada de productos a zona de vertido.

	220,00	1,50	330,00
--	--------	------	--------

TOTAL CAPITULO C01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	330,00
--	---------------

CAPÍTULO C02 ESCALERAS DE ACCESO Y PAVIMENTACIÓN
M2 FORMACIÓN ESCALERAS MIXTAS MADERA - ZAHORRA

Metro cuadrado de formación de escaleras de acceso a mirador formadas por peldaños de traviesa de madera y cierres laterales del mismo material y relleno interior de zahorra artificial extendida y compactada. Incluye parte proporcional de excavación y preparación de terreno para colocación de escaleras. Totalmente terminado.

	60,00	28,00	1.680,00
--	-------	-------	----------

M2 RECOGIDO MURO DE PIEDRA

Metro cuadrado de recogido con mortero de muretes de piedra existentes.

	20,00	15,00	300,00
--	-------	-------	--------

TOTAL CAPITULO C02 ESCALERAS DE ACCESO Y PAVIMENTACIÓN	1.980,00
---	-----------------

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C03 MOBILIARIO			

MI VALLA DE MADERA

Metro lineal de vallado en forma de Cruz de San Andrés realizada con pino tratado autoclave, 2 postes 150x12 cm., 2 largueros embutidos de 200x8 cm. y 2 largueros diagonales embutidos de diámetro 8 cm. Totalmente colocada sobre el terreno, incluso excavación para colocación de postes y hormigonado de los mismos. Totalmente terminado.

	40,00	45,00	1.800,00
--	-------	-------	----------

UD BANCO DE MADERA

Unidad de banco de madera, totalmente instalado.

	2,00	250,00	500,00
--	------	--------	--------

UD CARTEL INFORMATIVO

Unidad de cartel informativo, colocado sobre soporte de madera, según modelo a indicar por Dirección de Obra. Totalmente instalado.

	1,00	350,00	350,00
--	------	--------	--------

TOTAL CAPITULO C03 MOBILIARIO	2.650,00
--------------------------------------	-----------------

TOTAL ACONDICIONAMIENTO DE ZONA DE MIRADOR Y ACCESO	4.960,00
--	-----------------

2 ACONDICIONAMIENTO DE ENTORNO DE MIRADOR

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			
M2 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL TERRENO			
Metro cuadrado de desbroce y limpieza del terreno por medios mecánicos ó manuales, con retirada de productos a zona de vertido.			
	350,00	1,50	525,00
M3 DEMOLICIÓN MURO			
Metro cúbico de demolición por medios mecánicos o manuales de muros. Incluso carga y transporte a vertedero de materiales sobrantes.			
	30,00	25,00	750,00
TOTAL CAPITULO C01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			1.275,00

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO C02 PAVIMENTACIÓN			
M2 PAVIMENTO HORMIGÓN HM-20 N/MM2., E=20 CM.			
Metro cuadrado de pavimento de hormigón vibrado, ejecutado con hormigón en masa HM-20/P/20/Ila, de 20 N/mm2. de resistencia característica, de 20 cm. de espesor después de vibrado y corte de juntas. Incluye rasanteo y preparación de terreno para pavimentación. Totalmente terminado.			
	200,00	21,00	4.200,00
M2 MURO DE PIEDRA			
Metro cuadrado de muro de contención recto o curvo, compuesto por fábrica de 0,50 m. de ancho de piedra natural rejuntada, aprovechando parte de la piedra del muro xistente, asentada sobre mortero de cemento, todo ello sobre zapata corrida de 100 x 40 cm. de hormigón HM-15 armado. Incluye colocación de piedras en coronación, excavación y posterior relleno de trasdós. Totalmente terminado.			
	35,00	82,00	2.870,00
M2 PAVIMENTO DE ZAHORRA ARTIFICIAL			
Metro cuadrado de formación pavimento a base de zahorra artificial de 20 cm. de espesor. Incluye: rasanteo y preparación de terreno, extendido, compactado y regado. Totalmente terminado.			
	100,00	6,00	600,00
M2 ACONDICIONAMIENTO CON GRAVILLAS COLOREADAS			
Metro cuadrado de acondicionamiento de superficie con el siguiente tratamiento: relleno y rasanteo con material procedente de excavación, colocación de malla antierosión de malas hierbas, extensión y rastrillado de gravillas coloreadas 10/12 mm. según planos, en un espesor medio de 10 cm, con colores a determinar en obra. Totalmente terminado.			
	100,00	5,00	500,00
M2 FORMACIÓN ZONA AJARDINADA			
Metro cuadrado de acondicionamiento de superficie para plantación de especies autóctonas, con el siguiente tratamiento: rasanteo con material procedente de excavación, aportación de tierra vegetal y plantación de especies arbustivas autóctonas. Totalmente terminado.			
	80,00	7,00	560,00
TOTAL CAPITULO C02 PAVIMENTACIÓN			8.730,00

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO C03 DRENAJE**MI FORMACIÓN DE OBRA DE PASO D=315 MM.**

Metro de lineal formación de obra de paso de aguas pluviales en camino, incluye excavación, colocación de tubo de PVC de 315 mm., protección con hormigón en masa, relleno con material procedente de excavación y parte proporcional de embocaduras. Totalmente terminado.

	10,00	45,00	450,00
--	-------	-------	--------

MI RECUPERACIÓN DE SENDA

Metro de lineal rehabilitación de senda existente. Incluye excavación para formación de plataforma, carga y transporte de materiales a lugar de uso y formación de base con con zahorra artificial de 10 cm. de espesor. Totalmente terminado.

	40,00	25,00	1.000,00
--	-------	-------	----------

TOTAL CAPITULO C03 DRENAJE		1.450,00
-----------------------------------	--	-----------------

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
---------	----------	--------	---------

CAPÍTULO C04 MOBILIARIO**MI VALLA DE MADERA**

Metro lineal de vallado en forma de Cruz de San Andrés realizada con pino tratado autoclave, 2 postes 150x12 cm., 2 largueros embutidos de 200x8 cm. y 2 largueros diagonales embutidos de diámetro 8 cm. Totalmente colocada sobre el terreno, incluso excavación para colocación de postes y hormigonado de los mismos. Totalmente terminado.

	20,00	45,00	900,00
--	-------	-------	--------

UD BANCO DE MADERA

Unidad de banco de madera, totalmente instalado.

	2,00	250,00	500,00
--	------	--------	--------

UD CARTEL INFORMATIVO

Unidad de cartel informativo, colocado sobre soporte de madera, según modelo a indicar por Dirección de Obra. Totalmente instalado.

	1,00	350,00	350,00
--	------	--------	--------

TOTAL CAPITULO C04 MOBILIARIO		1.750,00
--------------------------------------	--	-----------------

TOTAL ACONDICIONAMIENTO DE ENTORNO DE MIRADOR		13.205,00
--	--	------------------

3 VARIOS

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
---------	----------	--------	---------

UD GESTIÓN DE RESIDUOS

	1,00	400,00	300,00
--	------	--------	--------

UD SEGURIDAD Y SALUD

	1,00	300,00	300,00
--	------	--------	--------

PA REMATES Y TERMINACIONES

	1,00	1.000,00	1.000,00
--	------	----------	----------

TOTAL VARIOS		1.600,00
---------------------	--	-----------------

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL		19.765,00
---	--	------------------

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

CAPÍTULO 1	ACONDICIONAMIENTO ZONA DE MIRADOR Y ACCESO	4.960,00 €
CAPÍTULO 2	ACONDICIONAMIENTO DE ENTORNO DE MIRADOR	13.205,00 €
CAPÍTULO 3	VARIOS	1.600,00 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL		19.765,00 €
	Gastos Generales 16%	3.162,40 €
	Beneficio Industrial 6%	1.185,90 €
	SUMA	24.113,30 €
	IVA 18%	4.340,39 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		28.453,69 €